## Het GS-besluit van 19 juni 2007

6. **BEL/PP:** Participatie provincie in ontwikkeling Jaagweg (2007-34093)

Het college besluit:

- Zich positief uit te spreken over de geplande ontwikkeling en hierover planologische medewerking toe te zeggen.
- Zich positief uit te spreken over nauwe betrokkenheid door de Provincie in het project en hiertoe gedeputeerde Hooijmaijers te mandateren voor ondertekening van intentionele afspraken met de andere betrokken partijen.
- In principe uit t gaan van deelname door de Provincie en voor de financiering van de aankopen in het project Jaagweg op zicht te nemen, de Provincie ontvangt hiervoor zekerheden in de vorm van grondeigendom.
- Het perceel plaatselijk bekend Lijsbeth Tijsweg (ongenummerd) te Berkhout, kadastraal bekend gemeente Koggenland sectie AC, nummer 699, groot drie hectare, negenentachtig are en vijfentwintig centiare, te verwerven voor een bedrag van € en de kosten voorlopig ten lasten te brengen van het krediet anticiperende aankopen. Dit perceel zal te zijner tijd worden ingebracht in het project.
- Een afnameverplichting op te nemen
- De ontwikkeling van het project Jaagweg ruimtelijk-programmatisch te koppelen met het project Frisiaweg Noord en hierover nadere afspraken te maken met gemeente Hoorn en de ontwikkelaar, waarbij participatie door de Provincie tot de mogelijkheden behoort.
- De mogelijkheden voor vrijstelling van overdrachtsbelasting van de Provincie te gebruiken om de fiscale kosten te beperken onder voorwaarde dat dit geen onevenredige risico's inhoudt, dat de Provincie de zeggenschap over de gronden verkrijgt, en er sluitende afspraken worden gemaakt over de dekking van de betreffende kosten.
- Met de betrokken partijen nadere afspraken te maken en deze uit te werken in een samenwerkingsovereenkomst en vervolgens realisatieovereenkomst waarin in ieder geval een sluitende businesscase is opgenomen