**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 234, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

Deel 9722 nummer 4 Deel 7783 nummer 16 Deel 6141 nummer 1

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de gevraagde erfdienstbaarheden niet zijn aangetroffen.**

---

**III Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

---

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

W. Louwman

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaster

**BIJLAGE D: KADASTRAAL ONDERZOEK ERFDIENSTBAARHEDEN 27 FEBRUARI 2008,**
BEHORENDE BIJ GRONDVERKOOPOVEREENKOMS
DISTRIPORT NOORD-HOLLAND d.d. 19-06-2008

Betreft
## kadastraal onderzoek

| kadastraal onderzoek | aanvullend onderzoek | erfdienstbaarheden | opmerkingen |
|---|---|---|---|
| | | | |
| AC270 / N.J. Stam | | geen | |
| AC274 / A. Jaapies | | overdraai t.b.v. de wiekslag van de windmolen een weg t.b.v. de bereikbaarheid | verbod op het stichter van gebouwen op lijdend erf t.b.v. AC140 en ten laste van AC274 |
| AC284 / M.G.M. Groen | | geen | |
| AC316 / T. de Wit, R. de Wit en C. de Wit | AC465 + AC466 (buiten WVG) | overdraai t.b.v. de wiekslag van de windmolen en een weg t.b.v. de bereikbaarheid (AC466) | |
| AC467 / J.C. Neefjes | AC743 (nieuw) | overdraai t.b.v. de wiekslag van de windmolen en een weg t.b.v. de bereikbaarheid | erfdienstbaarheid kabel? |
| AC468 / J.C. Neefjes | | overdraai t.b.v. de wiekslag van de windmolen en een weg t.b.v. de bereikbaarheid | |
| AC577 / E.F. Peetoom | | overdraai t.b.v. de wiekslag van de windmolen en een weg t.b.v. de bereikbaarheid | |
| AC694 / T. de Wit | | toegangsweg t.b.v. bereikbaarheid AC696 en AC697 | |
| AC695 / A. Jaapies, M. Jaapies | | geen | |
| AC696 / T. de Wit | | toegangsweg t.b.v. bereikbaarheid AC695 | lijdend erf AC696, 694, 672 |
| AC697 / P. de Wit | | toegangsweg t.b.v. bereikbaarheid AC698 en AC695 | |
| AC698 / A. Jaapies | | toegangsweg t.b.v. bereikbaarheid AC699 | |
| AC699 / W. de Wit | | toegangsweg t.b.v. bereikbaarheid AC698 en AC695 | |
| AC466 / Gebr. de Wit | | overdraai t.b.v. de wiekslag van de windmolen en een weg t.b.v. de bereikbaarheid | erfdienstbaarheid kabel? |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

*080570016-B*

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 694, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

Deel 52683 nummer 138 Deel 51470 nummer 147 Deel 11389 nummer 148
Deel 6141 nummer 1

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Alkmaar op 31-12-2004 in deel 11389 nr. 148 (verleden op 30-12-2004 voor notaris P.C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):

**"Vestiging erfdienstbaarheid van weg**

De comparanten sub 1. en 4. genoemd zijn voorts met elkaar overeengekomen dat met betrekking tot de ontsluiting van het hiervoor vermelde kadastrale perceel Wester-Koggenland, sectie AC nummer 697 - als heersend erf – een erfdienstbaarheid van weg zal worden gevestigd, ten titel waarvan thans:

Bij deze wordt gevestigd de erfdienstbaarheid van weg, inhoudend de bevoegdheid voor de eigenaar van het heersend erf om met een motorrijtuig al dan niet voorzien van aanhanger(s) of een ander (eventueel gemotoriseerd) vervoermiddel of hulpmiddel, vanaf het heersend erf te komen en te gaan van en naar de openbare weg, het Oosteinde, uit te oefenen over het toegangspad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 696, 694 en 672 – als lijdend erf – onder bepaling dat het betreffende pad vrij en onbelemmerd dient te blijven, terwijl het onderhoud en de zorgverplichting voor een goede staat van onderhoud met betrekkking het pad waarover deze erfdienstbaarheid zal worden uitgeoefend ten laste van iedere eigenaar voor de helft, zal komen."

---

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

---

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

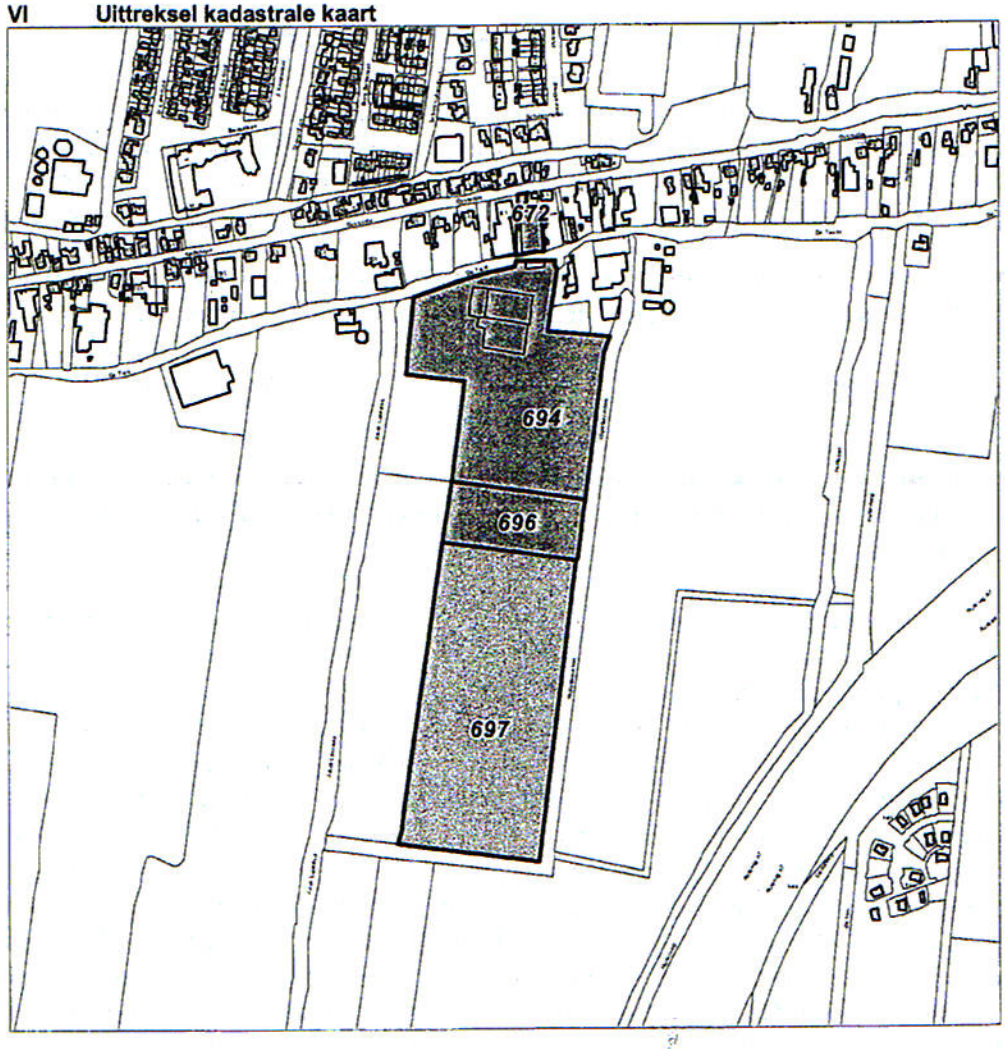
---

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: | ontstaan uit: |
|---|---|---|
| Wester-Koggenland AC 694 | → AC 666 | → AC 285 |

kadaste

**VI Uittreksel kadastrale kaart**




**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 696, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

| | | |
|---|---|---|
| Deel 52683 nummer 138 | Deel 11389 nummer 148 | Deel 11237 nummer 84 |
| Deel 11205 nummer 180 | Deel 10470 nummer 9 | Deel 6141 nummer 1 |

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Alkmaar op 31-12-2004 in deel 11389 nr. 148 (verleden op 30-12-2004 voor notaris P.C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):

**"Vestiging erfdienstbaarheid van weg**

De comparanten sub 1. en 4. genoemd zijn voorts met elkaar overeengekomen dat met betrekking tot de ontsluiting van het hiervoor vermelde kadastrale perceel Wester-Koggenland, sectie AC nummer 697 - als heersend erf – een erfdienstbaarheid van weg zal worden gevestigd, ten titel waarvan thans:

Bij deze wordt gevestigd de erfdienstbaarheid van weg, inhoudend de bevoegdheid voor de eigenaar van het heersend erf om met een motorrijtuig al dan niet voorzien van aanhanger(s) of een ander (eventueel gemotoriseerd) vervoermiddel of hulpmiddel, vanaf het heersend erf te komen en te gaan van en naar de openbare weg, het Oosteinde, uit te oefenen over het toegangspad, deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 696, 694 en 672 – als lijdend erf – onder bepaling dat het betreffende pad vrij en onbelemmerd dient te blijven, terwijl het onderhoud en de zorgverplichting voor een goede staat van onderhoud met betrekkking het pad waarover deze erfdienstbaarheid zal worden uitgeoefend ten laste van iedere eigenaar voor de helft, zal komen."

Akte ingeschreven te Alkmaar op 04-07-2003 in deel 11205 nr. 180 (verleden op 26-06-2003 voor notaris P.C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):

"Erfdienstbaarheden

In de op te maken akte van verdeling zullen de navolgende erfdienstbaarheden worden gevestigd, te weten:

**Kavel II**

Ten behoeve van aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale perceelsgedeelten gemeente Wester-Koggenland, sectei AC nummer 283 en 667 en ten laste van bij de **vennootschap De Wit** resterende gedeelten van laatstvermelde kadastrale percelen, het recht van weg over bestaande pad en brug;

Ten laste van het aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale perceelsgedeelte gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 283 en ten behoeve van het bij de **vennootschap de Wit** resterend gedeelte van laatstvermelde kadastrale perceel, het recht van weg over bestaande pad, zolang dit bij de vennootschap

kadaste

onder firma resterend gedeelte niet zelfstandig wordt ontsloten."

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: | ontstaan uit: |
|---|---|---|
| Wester-Koggenland AC 696 | → AC 667 | → AC 285 |
| Wester-Koggenland AC 697 | | |
| Wester-Koggenland AC 695 | | |

## VI Uittreksel kadastrale kaart

**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van h erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarheden-onderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 697, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

| | | |
|---|---|---|
| Deel 52683 nummer 138 | Deel 51470 nummer 147 | Deel 11389 nummer 148 |
| Deel 11237 nummer 84 | Deel 6141 nummer 1 | |

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Alkmaar op 21-10-2003 in deel 11237 nr. 84 (verleden op 20-10-2003 voor notaris P.C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):
"1) ten behoeve van de aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale percelen gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 698 en 695 en ten laste van bij de **vennootschap De Wit** resterende kadastrale percelen, gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 697 en 699, de erfdienstbaarheid van weg over bestaand pad en brug om op de minst bezwarende wijze te komen van- en te gaan naar eerstvermelde kadastrale nummers 698 en 695;
2) ten laste van het aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale perceel gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 698 enn ten behoeve van het bij de **vennootschap de Wit** resterende kadastrale perceel gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 699, de erfdienstbaarheid van weg over bestaande pad om op de minst bezwarende wijze te komen van- en te gaan naar de Lijsbeth Tijsweg, zolang dit bij de **vennootschap de Wit** resterend kadastrale perceel niet zelfstandig wordt ontsloten."

---

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

---

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

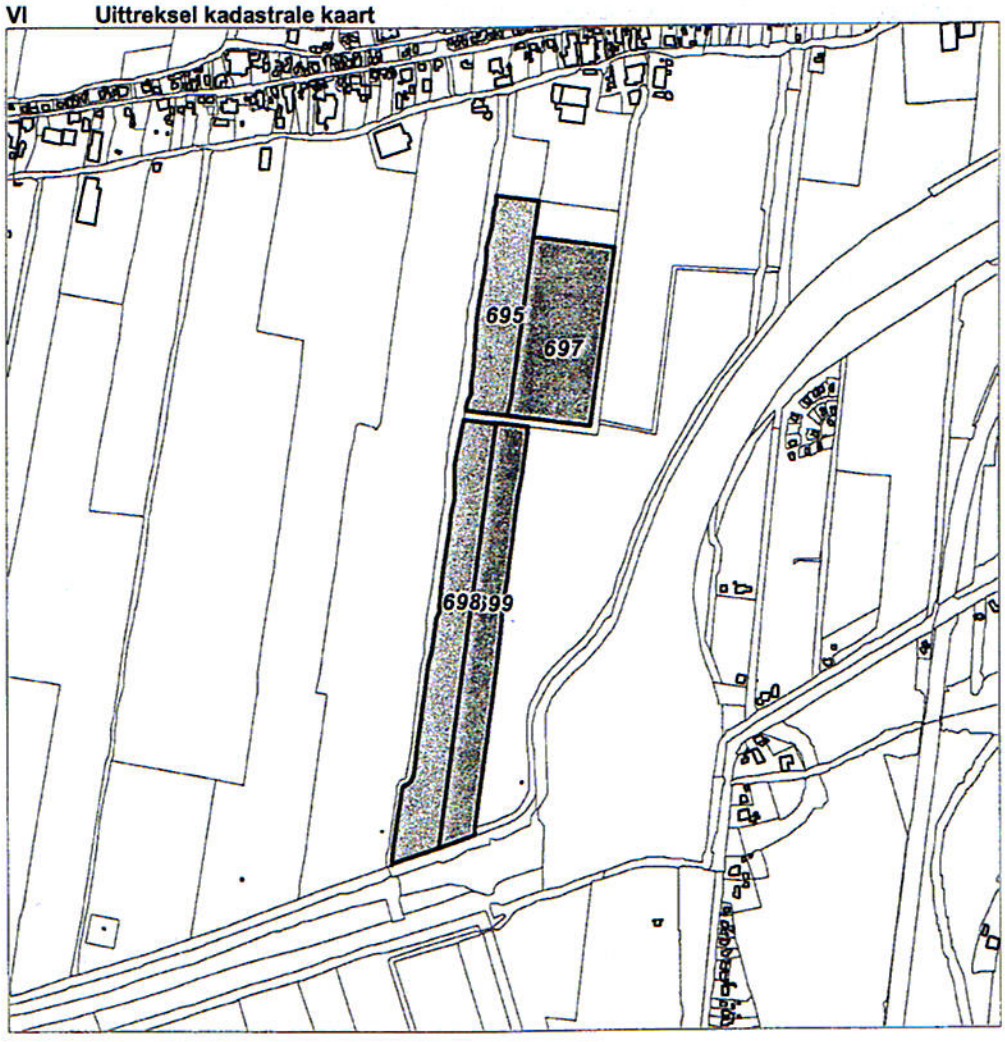
---

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: | ontstaan uit: |
|---|---|---|
| Wester-Koggenland AC 697 | → AC 667 | → AC 285 |

kadaste

**VI Uittreksel kadastrale kaart**




**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 699, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

| | | |
|---|---|---|
| Deel 52552 nummer 105 | Deel 51370 nummer 169 | Deel 51259 nummer 25 |
| Deel 50569 nummer 62 | Deel 11530 nummer 11 | Deel 11389 nummer 148 |
| Deel 11237 nummer 84 | Deel 6141 nummer 1 | |

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Alkmaar op 21-10-2003 in deel 11237 nr. 84 (verleden op 20-10-2003 voor notaris P.C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):
"1) ten behoeve van de aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale percelen gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 698 en 695 en ten laste van bij de **vennootschap De Wit** resterende kadastrale percelen, gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 697 en 699, de erfdienstbaarheid van weg over bestaand pad en brug om op de minst bezwarende wijze te komen van- en te gaan naar eerstvermelde kadastrale nummers 698 en 695;
2) ten laste van het aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale perceel gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 698 enn ten behoeve van het bij de **vennootschap de Wit** resterende kadastrale perceel gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 699, de erfdienstbaarheid van weg over bestaande pad om op de minst bezwarende wijze te komen van- en te gaan naar de Lijsbeth Tijsweg, zolang dit bij de **vennootschap de Wit** resterend kadastrale perceel niet zelfstandig wordt ontsloten."

---

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

---

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

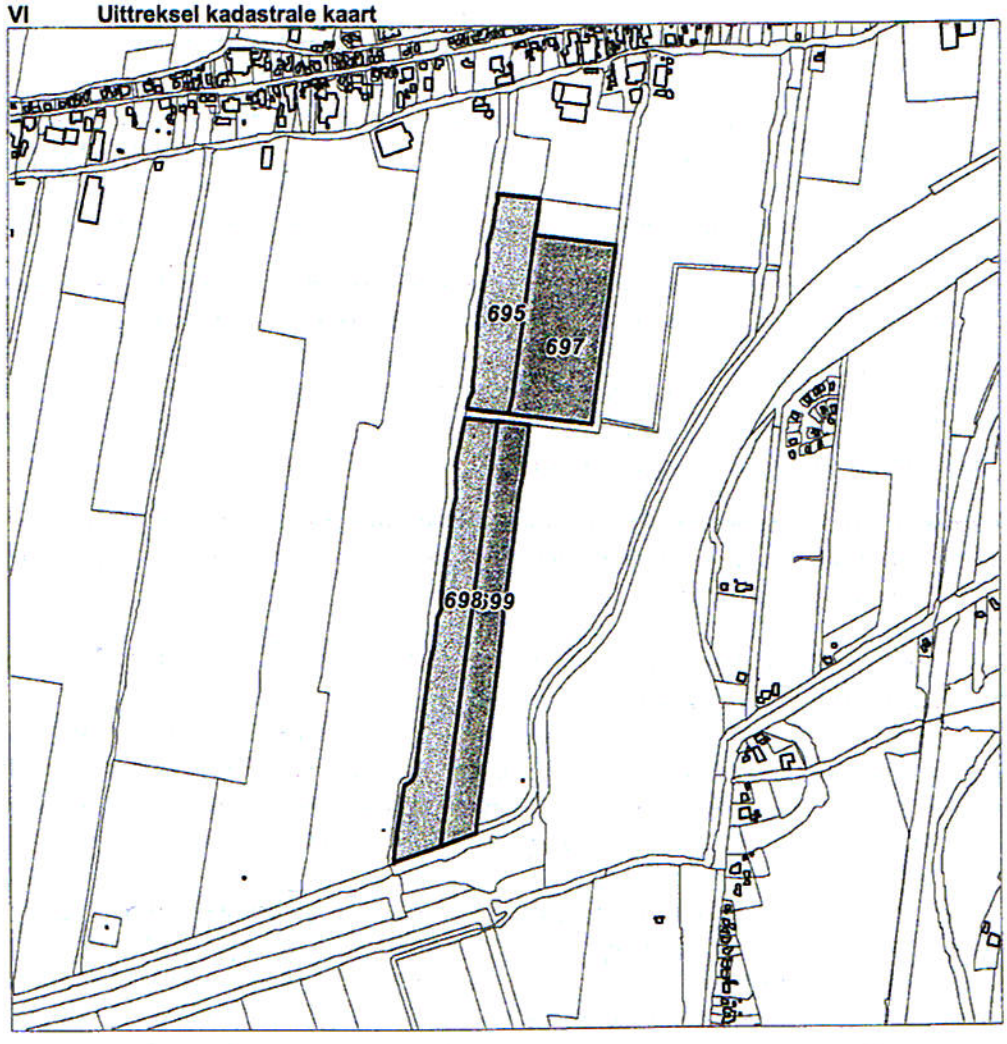
---

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: |
|---|---|
| Wester-Koggenland AC 699 | → AC 283 |

kadaste

**VI Uittreksel kadastrale kaart**




**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarheden-onderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 274, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

Deel 52683 nummer 136 Deel 51470 nummer 145 Deel 6141 nummer 1

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Apeldoorn op 13-07-2007 in deel 52683 nr. 136 (verleden op 13-07-2007 voor notaris O. Builtjes ter standplaats Hoorn):
"Ter uitvoering van hetgeen daaromtrent is overeengekomen verklaren de comparanten, handelend als gemeld, bij deze in het kader van de exploitatie van de windmolen ten laste van het verkochte en ten behoeve van het aan verkoper in eigendom verblijvende gedeelte van het kadastraal perceel gemeente Wester-Koggenland sectie AC nummer 274 een erfdienstbaarheid van overdraai ten behoeve van de wiekslag en een erfdienstbaarheid van weg ten behoeve van de bereikbaarheid te vestigen en aan te nemen."

Akte ingeschreven te Alkmaar op 05-10-1990 in deel 6141 nr. 1 (verleden op 05-10-1990 voor notaris P.C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):
"119 Erfdienstbaarheid omvattende het verbod op het hebben, stichten of doen stichten van gebouwen op het lijdend erf ten behoeve van kavelnummer 0090140 en ten laste van kavelnummer 0140274, krachtens overschrijving 2264/95."

**Opmerking:**
**Kavel 0140274 = AC 274**
**Kavel 0090140 = AC 140**

---

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

---

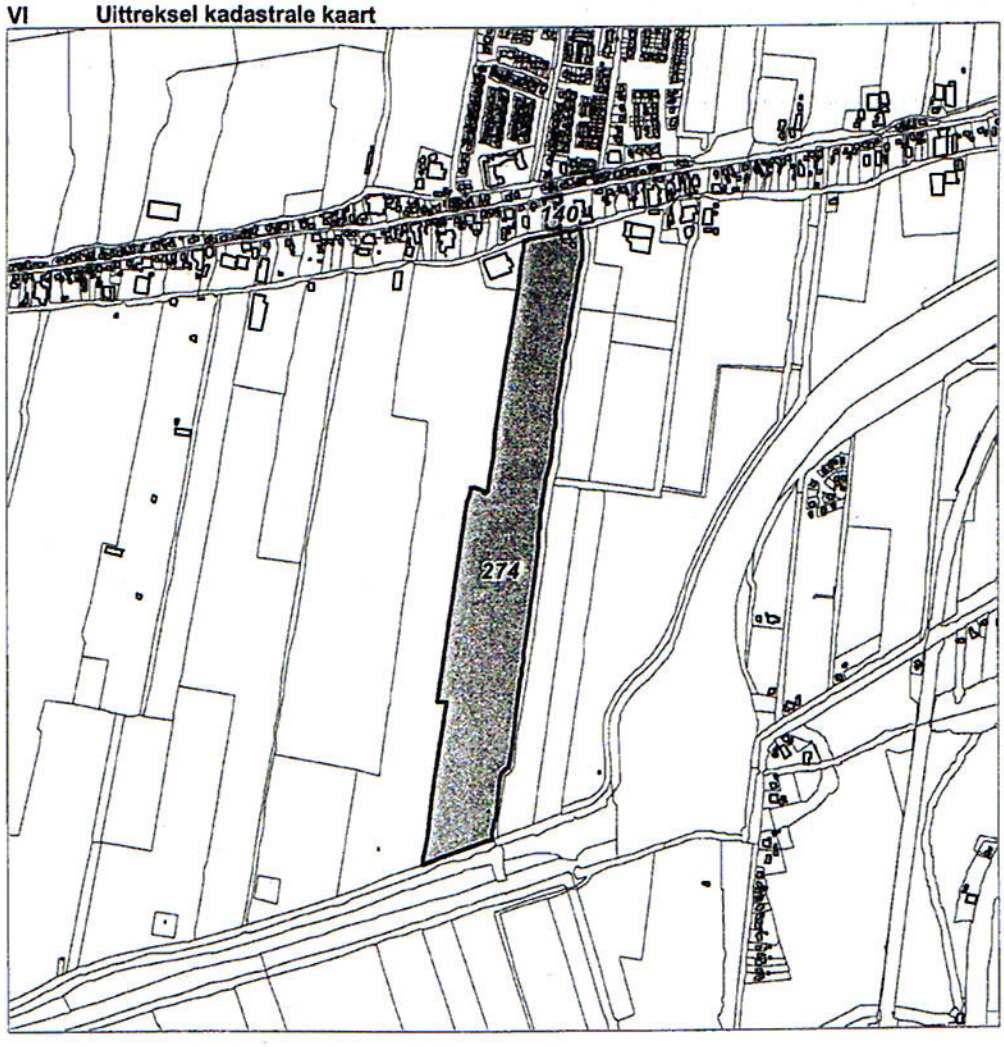
kadaste

## IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:

## V Historie kadastrale percelen:

| Percelen | ontstaan uit: | ontstaan uit: | ontstaan uit: | ontstaan uit: | ontstaan uit: |
|---|---|---|---|---|---|
| n.v.t. | → | → | → | → | → |

## VI Uittreksel kadastrale kaart




**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 698, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

Deel 52683 nummer 136 Deel 11237 nummer 84 Deel 11205 nummer 180
Deel 6141 nummer 1

---

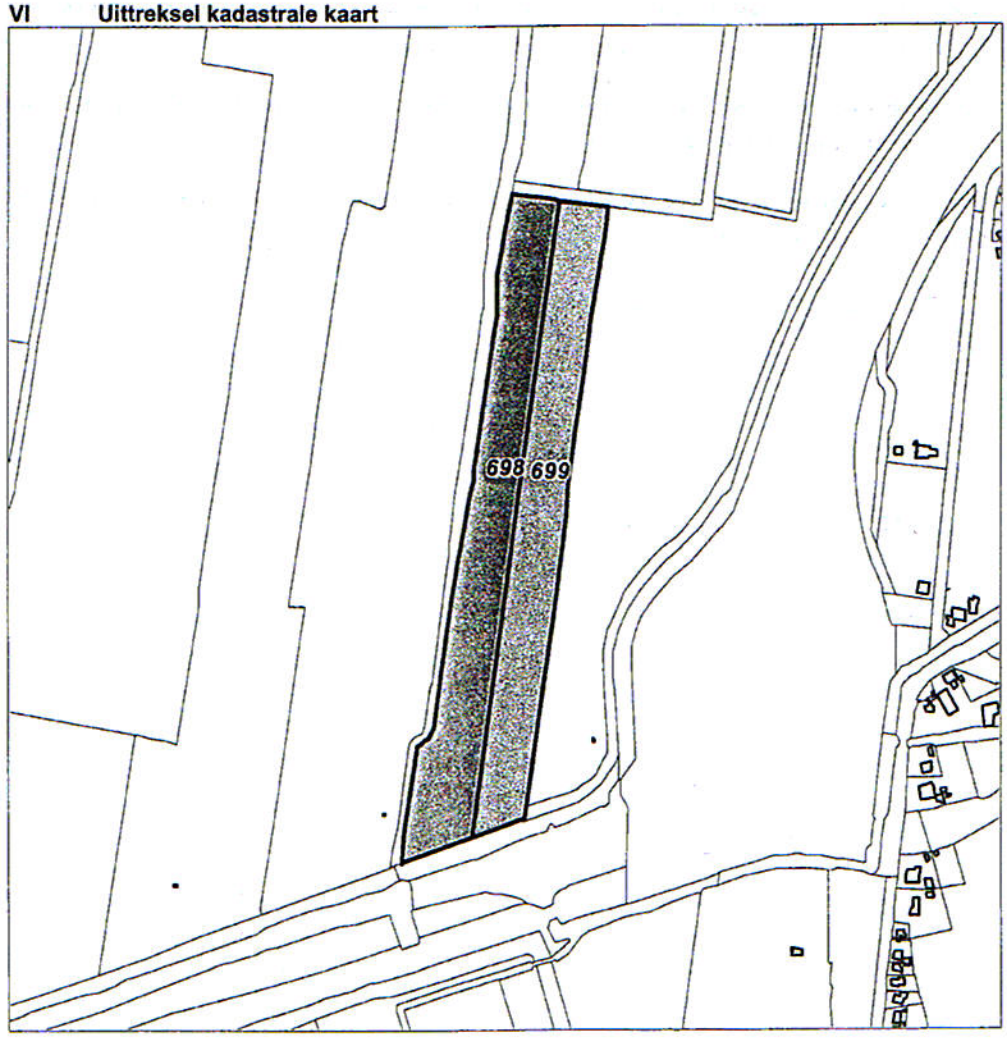
**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Alkmaar op 21-10-2003 in deel 11237 nr. 84 (verleden op 20-10-2003 voor notaris P C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):
"1) ten behoeve van de aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale percelen gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 698 en 695 en ten laste van bij de **vennootschap De Wit** resterende kadastrale percelen, gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 697 en 699, de erfdienstbaarheid van weg over bestaand pad en brug om op de minst bezwarende wijze te komen van- en te gaan naar eerstvermelde kadastrale nummers 698 en 695;
2) ten laste van het aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale perceel gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 698 enn ten behoeve van het bij de **vennootschap de Wit** resterende kadastrale perceel gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 699, de erfdienstbaarheid van weg over bestaande pad om op de minst bezwarende wijze te komen van- en te gaan naar de Lijsbeth Tijsweg, zolang dit bij de **vennootschap de Wit** resterend kadastrale perceel niet zelfstandig wordt ontsloten."

Akte ingeschreven te Alkmaar op 04-07-2003 in deel 11205 nr. 180 (verleden op 26-06-2003 voor notaris P.C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):
"Erfdienstbaarheden
In de op te maken akte van verdeling zullen de navolgende erfdienstbaarheden worden gevestigd, te weten:
Kavel II
Ten behoeve van aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale perceelsgedeelten gemeente Wester-Koggenland, sectei AC nummer 283 en 667 en ten laste van bij de **vennootschap De Wit** resterende gedeelten van laatstvermelde kadastrale percelen, het recht van weg over bestaande pad en brug;
Ten laste van het aan **partij Jaapies** toegedeelde kadastrale perceelsgedeelte gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 283 en ten behoeve van het bij de **vennootschap de Wit** resterend gedeelte van laatstvermelde kadastrale perceel, het recht van weg over bestaande pad, zolang dit bij de vennootschap onder firma resterend gedeelte niet zelfstandig wordt ontsloten."

kadaster

## VI Uittreksel kadastrale kaart




**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: | |
|---|---|---|
| Wester-Koggenland AC 698 | → | AC 283 |

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt dienthalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 635, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

| | | |
|---|---|---|
| Deel 52683 nummer 136 | Deel 11237 nummer 84 | Deel 11205 nummer 180 |
| Deel 10470 nummer 9 | Deel 6141 nummer 1 | Deel nummer |

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de gevraagde erfdienstbaarheden niet zijn aangetroffen.**

---

**III Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

---

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

W. Louwman

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 577, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet)

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

| | | |
|---|---|---|
| Deel 52683 nummer 139 | Deel 51470 nummer 148 | Deel 9736 nummer 53 |
| Deel 7444 nummer 36 | Deel 6141 nummer 1 | |

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Apeldoorn op 13-07-2007 in deel 52683 nr. 139 (verleden op 13-07-2007 voor notaris O. Builtjes ter standplaats Hoorn):
"Ter uitvoering van hetgeen daaromtrent is overeengekomen verklaren de comparanten, handelend als gemeld, bij deze in het kader van de exploitatie van de windmolen ten laste van het verkochte en ten behoeve van het aan verkoper in eigendom verblijvende gedeelte van het kadastraal perceel gemeente Wester-Koggenland sectie AC nummer 577 een erfdienstbaarheid van overdraai ten behoeve van de wiekslag en een erfdienstbaarheid van weg ten behoeve van de bereikbaarheid te vestigen en aan te nemen.
De bestaande toegangsweg dan wel een nog nader door koper aan te leggen toegangsweg dient te allen tijde beschikbaar en bereikbaar te zijn voor de exploitant of personen voor en namens de exploitant alsmede voor de doorgang van onderhoudsvoertuigen, kraanwagens en dergelijke en voor het tijdelijk plaatsen van deze voertuigen en onderdelen van de windmolen."

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

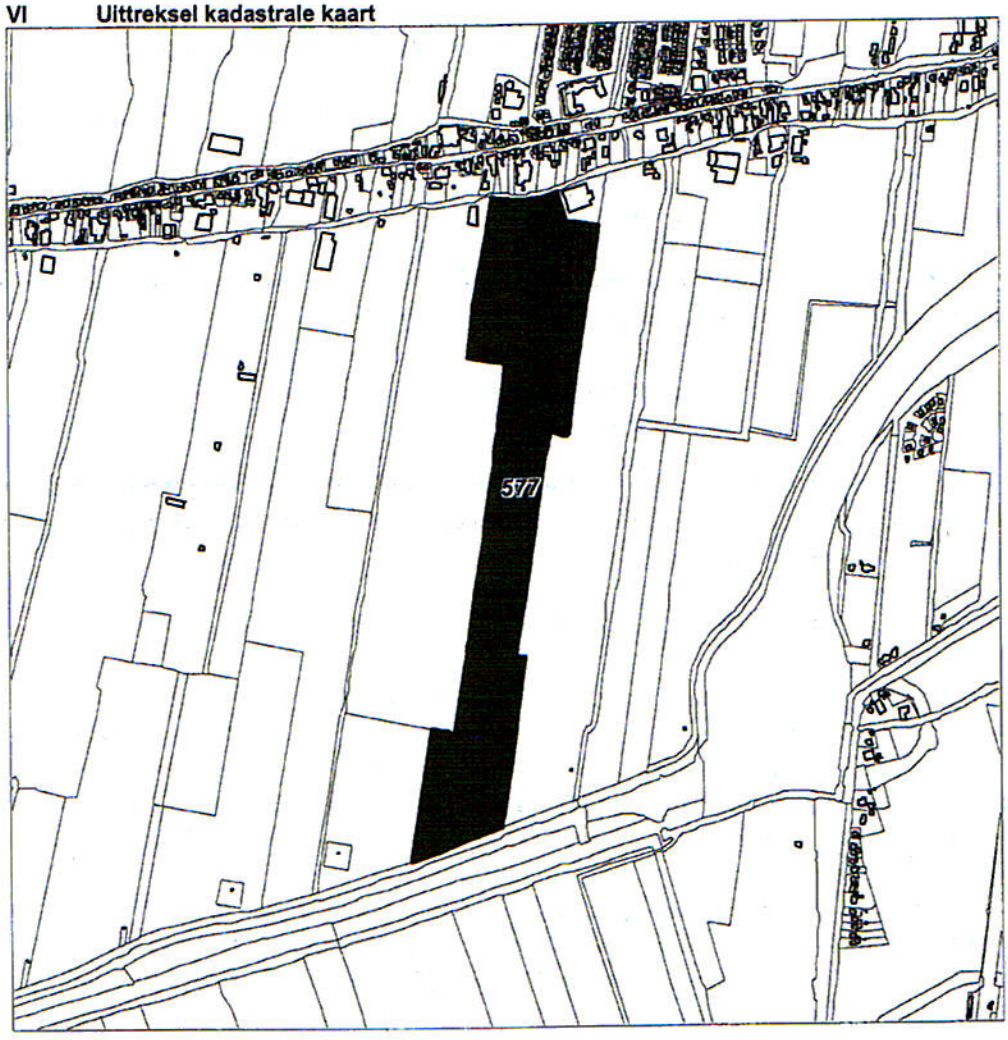
**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: | |
|---|---|---|
| Wester-Koggenland AC 577 | → | AC 273 |
| Wester-Koggenland AC 576 | → | AC 273 |

kadaste

## VI Uittreksel kadastrale kaart




**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ——— | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| ——— | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaster

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 743, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

Deel 51574 nummer 161 Deel 6141 nummer 1

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Apeldoorn op 01-02-2007 in deel 51574 nr. 161 (verleden op 31-01-2007 voor notaris E.A.M. Keizer ter standplaats Wierden):
"4. In het kader van de exploitatie van de windmolen wordt bij deze een erfdienstbaarheid van overdraai ten behoeve van de wiekslag en overpad ten behoeve van de bereikbaarheid verleend ten behoeve van de windmolen en ten laste van het verkochte.
De bestaande toegangsweg dan wel een nog nader door koper aan te leggen toegangsweg dient te allen tijde beschikbaar en bereikbaar te zijn voor exploitant of personen voor en namens exploitant alsmede voor dedoorgang van onderhoudsvoertuigen, kraanwagens, en dergelijke en voor het tijdelijk plaatsen van deze voertuigen en onderdelen van de windmolen.
6. Bij deze worden bedoelde verplichtingen tevens gevestigd als erfdienstbaarheid, ten behoeve van de windmolen, deel uitmakende van gemeld perceel Wester-Koggenland, sectie AC, nummer 467 en ten laste van het verkochte, deeluitmakende van gemeld perceel Wester-Koggenland, sectie AC, nummer 467 en 468."

---

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

---

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

---

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: |
|---|---|
| Wester-Koggenland AC 743 | → AC 467 |

kadaster

## VI Uittreksel kadastrale kaart

**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van he erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaster

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 468, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

Deel 51574 nummer 161 Deel 6141 nummer 1

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Apeldoorn op 01-02-2007 in deel 51574 nr. 161 (verleden op 31-01-2007 voor notaris E.A.M. Keizer ter standplaats Wierden):
"4. In het kader van de exploitatie van de windmolen wordt bij deze een erfdienstbaarheid van overdraai ten behoeve van de wiekslag en overpad ten behoeve van de bereikbaarheid verleend ten behoeve van de windmolen en ten laste van het verkochte.
De bestaande toegangsweg dan wel een nog nader door koper aan te leggen toegangsweg dient te allen tijde beschikbaar en bereikbaar te zijn voor exploitant of personen voor en namens exploitant alsmede voor dedoorgang van onderhoudsvoertuigen, kraanwagens, en dergelijke en voor het tijdelijk plaatsen van deze voertuigen en onderdelen van de windmolen.
6. Bij deze worden bedoelde verplichtingen tevens gevestigd als erfdienstbaarheid, ten behoeve van de windmolen, deel uitmakende van gemeld perceel Wester-Koggenland, sectie AC, nummer 467 en ten laste van het verkochte, deeluitmakende van gemeld perceel Wester-Koggenland, sectie AC, nummer 467 en 468."

---

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

---

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

---

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: |
|---|---|
| Wester-Koggenland AC 742 | → AC 467 |
| Wester-Koggenland AC 743 | → AC 467 |

kadaster

## VI Uittreksel kadastrale kaart

**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet-gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaster

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 2770, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet)

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

| | | |
|---|---|---|
| Deel 52683 nummer 137 | Deel 51470 nummer 146 | Deel 11403 nummer 36 |
| Deel 11329 nummer 43 | Deel 11329 nummer 15 | Deel 11312 nummer 31 |
| Deel 6575 nummer 22 | Deel 6141 nummer 1 | |

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de gevraagde erfdienstbaarheden niet zijn aangetroffen.**

---

**III Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

---

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

W. Louwman

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 7:6, inzake de periode van 20 december 2007 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet)

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

Deel 51495 nummer 40 Deel 10847 nummer 21 Deel 6141 nummer 1

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Apeldoorn op 16-01-2007 in deel 51495 nr. 40 (verleden op 15-01-2007 voor notaris E.A.M. Keizer ter standplaats Wierden):

"2. In het kader van de verkoop en overdracht van het verkochte zijn verkoper en koper overeengekomen de toekomstige exploitatie van deze windmolen te waarborgen.

Onder exploitatie wordt verstaan het op een onbelemmerd doenfunctioneren van de windmolen onder condities die ten minste gelijk aan de condities die golden ten tijde van de stichting van het project waarvan de molen deel uitmaakt. Daarbij gaat het onder meer om toegankelijkheid, onderhoud, service, en het achterwege laten van nieuwe bebouwing die het windaanbod van de turbine en/of van het windmolenpark nadelig kan beïnvloeden en het toelaten van werkzaamheden in het kader van volledige en/of gedeeltelijke renovatie, als mede de mogelijkheid tot opschaling tot een voor de exploitatie optimaal niveau.

3. Koper of diens rechtsopvolgers in de eigendom of beperkt zakelijk en/of persoonlijk genotsrecht of gebruiksrecht, hierna te noemen: "koper", van het verkochte zal tegen de exploitatie van de windmolens geen zienswijzen, bedenkingen, bezwaren en/of beroep inbrengen. Hij zal aan de verkoper, de exploitant, de leden van de maatschap, of hun rechtsopvolgers in de eigendom van de windmolen, hierna te noemen:"exploitant", geen wijzigingen voorstellen en/of verlangen dat belemmeringen worden aangebracht of opgericht waardoor een optimale exploitatie niet of deels niet meer mogelijk is of wordt.

4. In het kader van de exploitatie van de windmolen wordt bij deze een erfdienstbaarheid van overdraai ten behoeve van de wiekslag en overpad ten behoeve van de bereikbaarheid verleend ten behoeve van de windmolen en ten laste van het verkochte.

De bestaande toegangsweg dan wel een nog nader door koper aan te leggen toegangsweg dient te allen tijde beschikbaar en bereikbaar te zijn voor exploitant of personen voor en namens exploitant alsmede voor dedoorgang van onderhoudsvoertuigen, kraanwagens, en dergelijke en voor het tijdelijk plaatsen van deze voertuigen en onderdelen van den windmolen.

6. Bij deze worden bedoelde verplichtingen tevens gevestigd als erfdienstbaarheid, ten behoeve van de windmolen, deel uitmakende van gemeld perceel Wester-Koggenland, sectie AC, nummer 466 en ten laste van het verkochte, deeluitmakende van gemeld perceel Wester-Koggenland, sectie AC, nummers 465, 466 en 316."

kadaste

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: | |
|---|---|---|
| Wester-Koggenland AC 736 | → | AC 316 |

## VI Uittreksel kadastrale kaart

**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 27 december 2007
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van het erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaster

**Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam**

**Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden**

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Amsterdam verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen die mogelijk erfdienstbaarheden bevatten ten laste van de percelen kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummers 275, 287, 288, 290, 279, 289, 738, 740, 741 en 693, inzake de periode van 8 februari 2008 tot 5 oktober 1990 (inschr. akte ingevolge de landinrichtingswet).

---

**I Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:**

| | | |
|---|---|---|
| Deel 52546 nummer 66 | Deel 52683 nummer 136 | Deel 52365 nummer 137 |
| Deel 51662 nummer 148 | Deel 51495 nummer 40 | Deel 51470 nummer 145 |
| Deel 50964 nummer 109 | Deel 11403 nummer 36 | Deel 11329 nummer 43 |
| Deel 11329 nummer 15 | Deel 11312 nummer 31 | Deel 11239 nummer 6 |
| Deel 11237 nummer 84 | Deel 11205 nummer 180 | Deel 10847 nummer 21 |
| Deel 9722 nummer 4 | Deel 7783 nummer 16 | Deel 6778 nummer 45 |
| Deel 6575 nummer 22 | Deel 6141 nummer 1 | |

---

**II Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:**

Akte ingeschreven te Apeldoorn op 16-01-2007 in deel 51495 nr. 40 (verleden op 15-01-2007 voor notaris E.A.M. Keizer ter standplaats Wierden):
"4. In het kader van de exploitatie van de windmolen wordt bij deze een erfdienstbaarheid van overdraai ten behoeve van de wiekslag en overpad ten behoeve van de bereikbaarheid verleend ten behoeve van de windmolen en ten laste van het verkochte.
6. Bij deze worden bedoelde verplichtingen tevens gevestigd als erfdienstbaarheid, ten behoeve van de windmolen, deel uitmakende van gemeld perceel Wester-Koggenland, sectie AC, nummer 466 en ten laste van het verkochte, deeluitmakende van gemeld perceel Wester-Koggenland, sectie AC, nummers 465, 466 en 316."

Akte ingeschreven te Alkmaar op 05-10-1990 in deel 6141 nr. 1 (verleden op 05-10-1990 voor notaris P.C. Kleuters ter standplaats Wester-Koggenland):
"278. Erfdienstbaarheid, inhoudend het recht tot het hebben en instandhouden van een onderleider, ten behoeve van de kavelnummers 015w287 en 009w436 en ten laste van de kavelnummers 0090151, 0150236 en 0150289."

n.v.t binnen gebied.

---

kadaste

**III Een afschrift van genoemde ingeschreven akten gaat hierbij.**

**IV Er zijn geen voorlopige aantekeningen:**

**V Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: |
|---|---|
| Wester-Koggenland AC 738 | → AC 465 |
| Wester-Koggenland AC 741 | → AC 466 |
| Wester-Koggenland AC 740 | → AC 466 |

**VI Uittreksel kadastrale kaart** *kaartje behorende bij akte deel 51495 nummer 40*

**Legenda**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | bebouwing | 36 | huisnummer | **Kadaster Directie Noordwest** |
| | kadastrale grens | ***1045*** | perceelnummer | **Vestiging Amsterdam** |
| | heersend erf | | | |
| | dienend erf | | | |
| | zowel heersend als dienend erf | | | |

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet, alsmede het auteursrecht. **Veelal kan op grond van de akte van vestiging de erfdienstbaarheid slechts worden uitgeoefend op een deel van de op deze kaart aangegeven percelen.**

Amsterdam, 13 februari 2008
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,

Mr. W. Louwman

*Indien u het erfdienstbaarhedenonderzoek via het openbare internet ontvangt is deze digitale versie, en de door u vervaardigde afdruk daarvan, niet gewaarmerkt door een door de bewaarder ondertekende verklaring. U kunt derhalve geen rechten ontlenen aan een digitaal verzonden versie van h erfdienstbaarhedenonderzoek. Het Kadaster is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaat door het verzenden van het erfdienstbaarheden-onderzoek via het openbare internet. Het officiële, gewaarmerkte, document wordt/is per post of per fax aan u toegezonden.*

kadaste