## Motie 8-32

**Betreft: Bedrijventerrein Jaagweg**

Provinciale Staten van Noord-Holland, bijeen in vergadering op 11 en 25 oktober 2004,gelezen voordracht 69 aangaande het Ontwikkelingsbeeld Noord-Holland Noord en gehoord de discussie hieromtrent,

Overwegende dat:

- de locatie Jaagweg – planologisch gezien – in het Ontwikkelingsbeeld staat opgenomen als regionaal bedrijventerrein;
- dat deze locatie zich deels bevindt binnen een uitsluitingsgebied;
- ontwikkelingen op deze locatie kunnen leiden tot verdere verstedelijking in westwaartse richting, richting Vredemaker-oost, hetgeen ongewenst is.

Spreken uit dat:

- realisering van het regionale bedrijventerrein op de Jaagweg alleen kan plaatsvinden op een ecologisch verantwoorde wijze, dwz 100% duurzaam ingericht met de ambitie dit een nationaal voorbeeldproject te maken;
- daarbij in ieder geval ook sprake moet zijn van een robuuste groene buffer tussen het dorp Berkhout en het bedrijventerrein;
- het regionale bedrijventerrein een absolute begrenzing kent, waarbuiten geen verdere grootschalige bebouwing toegestaan;
- geen bebouwing het natuurgebied de Leekerlanden aan de orde zal kunnen komen;
- gelijktijdig met de aanleg van het bedrijventerrein de ecologische verbindingzone wordt gerealiseerd;
- dat de kosten van duurzame inrichting, waaronder landschappelijke inpassing, de relevante infrastructuur ten laste komen van het Jaagwegproject.

Dragen GS op:

- Voorstellen te ontwikkelen voor de aankoop van gronden gelegen ten westen van de locatie A7/Jaagweg en/of ten oosten van Vredemaker-Oost ten einde dit gebied blijvend te vrijwaren van verdere bebouwing.
- Provinciale Staten op de kortst mogelijke termijn een voordracht hiervoor aan te bieden.

H.W. Berkhout, D66
H.A. Binnema, GroenLinks