■ **Gedeputeerde Staten**

Provincie Noord-Holland

Datum 27 OKT. 2009 Ons kenmerk 2009-63729

Onderwerp Bijdrage ontwikkeling Distriport NH aan Westfrisiaweg

GEMEENTE KOGGENLAND
Sector: II Afdeling: SG
Klass.nr. -1.731-21
29 OKT 2009
Corr.nr. 09.07036
Verg. B&W JA / NEE
Verg. Raad JA / NEE
Par. Bgm Par. Secr.

Gemeente Koggenland
t.a.v. College B&W
Postbus 21
1633 ZG Avenhorn

Bezoekadres
Houtplein 33
Haarlem

Postadres
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Tel (023) 514 3143
Fax (023) 514 3599

Directie Beleid Bijlage(n) -

VERZONDEN 28 OKT 2009

Behandeld door G. van der Meulen Telefoon (023) 514 4620 Uw kenmerk -
E-mail meuleng@noord-holland.nl

Geacht college,

Met deze brief stellen wij u ervan op de hoogte dat de Provincie Noord-Holland op 19 juni 2008 afspraken heeft gemaakt met de ontwikkelende partijen van het toekomstige bedrijventerrein Distriport NH betreffende een bijdrage uit dit project, welke bestemd is voor de aansluiting van het bedrijventerrein op de A7 (Westfrisiaweg). De bijdrage wordt geleverd onder de voorwaarde dat:

- de betreffende werken en werkzaamheden voor de Westfrisiaweg zijn voltooid;
- de ontwikkelende partijen bouwkavels in het projectgebied kunnen uitgeven;
- tenminste 52% van het totale projectgebied, groot circa 150 ha, kan worden aangewend voor de uitgifte van netto bouwkavels.

De financiële bijdrage uit het project bedraagt € 6,5 miljoen. De betaling ervan vindt plaats naar rato van de daadwerkelijk uitgegeven vierkante meters bouwkavels, waarbij een bedrag ad € 8,33 per netto vierkante meter uitgegeven bouwkavel(grond) geldt.

Dit bedrag wordt, vanaf 1 januari 2008 tot aan de respectievelijke momenten van betaling ervan aan de Provincie, geïndexeerd aan de hand van de door de CROW uitgegeven GWW-index (loonkosten) (januari 2008 = 149,6), of een daarvoor in de plaats komende, door partijen in onderlinge overeenstemming te bepalen index.

NHoooia

Provincie Noord-Holland

De aldus door Distriport NH aan de provincie betaalde financiële bijdrage wordt in mindering gebracht op de bijdrage die uw gemeente dienaangaande voor de Westfrisiaweg aan de provincie moet betalen inzake de realisatie van het totale traject binnen uw gemeente.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht u naar aanleiding van deze brief nadere informatie wensen dan verzoeken wij u daarover contact op te nemen met Gerwin van der Meulen van de Provincie Noord-Holland.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Gebiedsontwikkeling en Grond
ir. G.H. Helming

NH0001a