

Beslag Zeeman op grond provincie

Vasco van der Boon

Haarlem

Twee private projectontwikkelaars en een publiek-private vennootschap hebben beslag gelegd op minstens 100 hectare grond bij Berkhout die nu bezit is van de provincie Noord-Holland.

De bedrijven willen zo de provincie dwingen het terrein aan hen te leveren, zo licht hun advocaat Jan Frans de Groot toe. De vastgoedbedrijven willen daar het bedrijventpark Distriport op bouwen.

De private beslagleggers zijn Zeeman Vastgoed en De Peyler

Projectontwikkeling — een dochter van bouwer Ooms Avenhorn. De publiek-private beslaglegger is Distriport Noord-Holland. Dat is een joint venture van Zeeman, Ooms en het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord (NHN). De drie partners hebben elk een derde van Distriport.

NHN is een vennootschap waarvan de helft van de aandelen in handen is van Noord-Hollandse gemeenten. De andere helft is in handen van de provincie. Opmerkelijk is dat overheidsbedrijf NHN met de provincie als grootaandeelhoudervia Distriport zo beslag legt

op eigendom van die provincie.

Het beslag is afgelopen vrijdag gelegd, nadat deze krant vragen was gaan stellen over Distriport. Gisteren bleek dat de toenmalige Noord-Hollandse gedeputeerde Ton Hooijmaijers geheime financiële afspraken had gemaakt met Zeeman en Ooms.

In een 'sideletter' gaf Hooijmaijers alle winst op Distriport aan de ontwikkelaars, terwijl hij de provincie committeerde voor 80% van de kosten. Hooijmaijers gaf ook een provinciale garantie van €50 mln aan de projectontwikkelaars. De provincie heeft al €24

mln aan het project besteed, terwijl Hooijmaijers zei dat de provincie geen enkel risico zou lopen.

De provincie brak vorige week met Zeeman en Ooms, omdat die hun deel van de geheime afspraken niet zouden nakomen. Provinciale Staten kregen hierover gisteren achter gesloten deuren uitleg.

Van Zeeman en Ooms mag hun afspraak met de provincie openbaar worden, inclusief de ongepubliceerde borg. Zij wijten de geheimzinnigheid aan de provincie.



Beslagakte:
fd.nl/distriport