

## Tine Weernink

Distriport is het bedrijventerrein van de beloftes. Eén van de meest duurzame bedrijventerreinen van heel Europa, zou het worden volgens de wethouder. Het zou 100% duurzaam moeten zijn, volgens het streekplan. Het zou in landschappelijk groen worden ingepakt door een buffer van 200 meter tot de bebouwing, volgens de Startnotitie die door gemeenteraad werd aangenomen.

Eerst het groen. Door de Startnotitie aan te nemen, stemde de raad in met 200 meter afstand tot de bebouwing en Parc Westerkogge. Maar in de beantwoordingsnotitie stelt u bij 1.33 dat in dat door de raad aangenomen stuk, geen harde uitgangspunten staan die definitief vastliggen. Dat kan natuurlijk niet. Ik zal nog eens voorlezen wat er in de Startnotitie stond. Daar staat een kopje 'hoofdkeuzes en hoofdeisen' met daaronder dat een afstand tot Berkhout en Parc Westerkogge 200 meter zal zijn. Dus u maakte spelregels in die Startnotitie, de raad stemde ermee in en nu blijkt dat u ze heeft veranderd. Dat kan een betrouwbare wethouder toch niet doen? Als blijkt dat het niet kan volgens de spelregels, dan stop je met het spel. Dan kàn het gewoon niet. Wethouder, waarom heeft u die spelregels waarover de raad het eens was, veranderd?

Dan nu de duurzaamheid. In de eerste plannen stonden heel veel ambities, maar er was vrijwel niets hard. Nu, in het bestemmingsplan en bijbehorende stukken staat alleen nog: lantaarnpalen met LED-verlichting, voor de helft groene daken en geen aanleg van aardgas. Tsjongejonge.

Verder lees ik in een aparte notitie over duurzaamheid in de gemeente nog een paar zaken over Distriport die vreemd genoeg weer niet in het bestemmingsplan staan. Verwarrend, allemaal. Maar in die notitie staat dat voor Distriport de volgende afspraken over duurzaamheid zijn gemaakt:

- EPC minimaal 10% onder het geldende bouwbesluit
- GPR-score voor gebouwen gemiddeld op een 7
- en er wordt een duurzaamheidsfonds gevormd.

Wat betekent dat allemaal? Hoe hard zijn deze afspraken? En als ze allemaal zouden worden uitgevoerd, is Distriport dan werkelijk een van de meest duurzame bedrijventerreinen van Europa? Een eenvoudig 'ja' of 'nee' van de wethouder is genoeg. En als u gaat zeggen: dat regelen we allemaal later nog wel. Wat doen we hier dan? Waarom bespreken we dan nu deze halve plannen? U heeft jaren de tijd gehad om het regelen. Waarom heeft u dat dan niet gedaan?

Wij hebben er als burgers recht op om te horen of de beloftes die u doet ook werkelijk worden waargemaakt.