

2006.004470.01- -Provincie NH met tekening

Op dertien juli tweeduizend zeven verschijnen voor mij, mr. Ouwe Buitjes, notaris te Hoorn:

1. de heer [REDACTED], werkzaam op het kantoor van mij, notaris, met kantooradres: Maelsonstraat 18, 1624 NP Hoorn, geboren te [REDACTED] op [REDACTED]

te dezen handelend als schriftelijke gevolmachtigde van:

de heer [REDACTED], rijbewijsnummer: [REDACTED], geldig tot [REDACTED]
[REDACTED] wonende [REDACTED], geboren te [REDACTED]

(gemeente [REDACTED] op [REDACTED]
gehuwd met mevrouw [REDACTED]

de volmachtgever, hierna genoemd: verkoper;

2. de heer mr. [REDACTED], werkzaam op het kantoor van mij, notaris, met kantooradres: Maelsonstraat 18, 1624 NP Hoorn, geboren te [REDACTED] op [REDACTED]

te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

- a. de heer [REDACTED], rijbewijsnummer: [REDACTED], geldig tot [REDACTED]

[REDACTED] wonende [REDACTED]

geboren te [REDACTED] op [REDACTED], gehuwd, te

dezen handelend als zelfstandig bevoegd bestuurder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: OOMS AVENHORN HOLDING B.V., statutair

gevestigd te Scharwoude, met adres: Scharwoude 9, 1634 EA Scharwoude,

correspondentieadres: Postbus 1, 1633 ZG Avenhorn, ingeschreven in het

handelsregister onder dossiernummer 36006396, ministerieel nummer B.V. 183309,

welke besloten vennootschap op haar beurt te dezen handelt in haar hoedanigheid

van enige en zelfstandig bevoegd bestuurder van de besloten vennootschap met

beperkte aansprakelijkheid: DE PEYLER PROJEKTONTWIKKELING B.V., statutair

gevestigd te Scharwoude, met adres: Scharwoude 9, 1634 EA Scharwoude,

correspondentieadres: Postbus 15, 1633 ZG Avenhorn, ingeschreven in het

handelsregister onder dossiernummer 36009808;

- b. de heer [REDACTED], rijbewijsnummer: [REDACTED], geldig tot [REDACTED]

[REDACTED] wonende [REDACTED]

geboren te [REDACTED] op [REDACTED], gehuwd,

te dezen handelend als zelfstandig bevoegd bestuurder van de besloten

vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: ZEEMAN VASTGOED B.V., statutair

gevestigd te Hoorn, met adres: Nieuwe Steen 5, 1625 HV Hoorn,

correspondentieadres: postbus 4030, 1620 HA Hoorn, ingeschreven in het

handelsregister onder dossiernummer 36004995.

De Peyler Projektontwikkeling B.V. en Zeeman Vastgoed B.V. hierna tezamen genoemd: partij De Peyler en Zeeman;

3. mevrouw [REDACTED], werkzaam op het kantoor van mij, notaris, met kantooradres: Maelsonstraat 18, 1624 NP Hoorn, geboren te [REDACTED] op [REDACTED]

te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

de Commissaris van de Koningin van de publiekrechtelijke rechtspersoon: PROVINCIE

NOORD-HOLLAND, statutair gevestigd te Haarlem, met adres Dreef 3, 2102 HR Haarlem,

die bij het verlenen van die volmacht handelde in zijn gemelde hoedanigheid en mitsdien

de Provincie Noord-Holland, overeenkomstig het bepaalde in artikel 176 lid 1 van de

Provinciewet rechtsgeldig vertegenwoordigende en handelende ter uitvoering van het

besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland van zesentwintig juni tweeduizend zeven nummer 2007-35737.

De Provincie Noord-Holland hierna te noemen: koper.

De comparanten, handelend als gemeld, verklaren het volgende:

Verkoper heeft blijkens een met partij De Peyler en Zeeman op elf januari tweeduizend zeven gesloten overeenkomst van koop en verkoop aan laatstgenoemden verkocht, die blijkens voormelde overeenkomst van verkoper hebben gekocht:

- een perceel grond (grasland) gelegen aan de Kerkebuurt te Berkhout, kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland, sectie AC nummer 270, groot vijf hectare, éénenvijftig are en zeventig centiare (5 ha, 51 a en 70 ca) met de daarop staande opstallen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden,

hierna ook te noemen: het verkochte.