

# RAADSVOORSTEL

DATUM 11 juni 2007 / Nr. 07.4888  
AGENDAPUNT 11  
ONDERWERP Regionale visie bedrijventerreinen West-Friesland

## INLEIDING **Aanleiding**

In oktober 2004 is door Provinciale Staten het Ontwikkelingsbeeld Noord-Holland-Noord vastgesteld, met daarin als doelstelling opgenomen "het ontwikkelen van de regionale economie en het bevorderen van het welzijn van de bewoners van Noord-Holland met respect voor de landschappelijke kwaliteiten als openheid, ondergrond en ligging van de regio".

Voor de regio West-Friesland is een opgave geformuleerd die er op neer komt dat er tot 2014 faciliteit moet worden geboden aan 140 ha bedrijventerrein, waarvan 60% op regionale locaties. De regionale terreinen, hoewel nog niet voldoende, zijn door de provincie zelf aangewezen. Voor de lokale terreinen moeten de regio-gemeenten gezamenlijk een visie opstellen.

## **Gevraagde beslissing**

De opgestelde regionale visie bedrijventerreinen West-Friesland goed te keuren.

## **Beoogd effect**

Met uw goedkeuringsbesluit wordt voldaan aan de door de provincie opgelegde regionale taakstellingen is een toetsingskader voor individuele gemeentelijke plannen geschapen.

## VOORSTEL **Wij stellen voor**

De opgestelde regionale visie bedrijventerreinen West-Friesland goed te keuren.

## **Financieringswijze**

Niet van toepassing.

## ONDERBOUWING **Argumenten**

Met de vaststelling door de provincie van het Ontwikkelingsbeeld hebben de gemeenten gedurende een periode van 2 jaar zelfstandig de gelegenheid gekregen voor de lokale bedrijventerreinen een visie op te stellen, die als provinciaal toetsingskader dient voor gemeentelijke plannen. Deze opdracht is door het bestuurlijk VVRE (de portefeuillehouders Volkshuisvesting, Verkeer, Ruimtelijke ordening en Economie) opgepakt en heeft geleid tot de vaststelling van de ontwerpvisie op 7 december 2006. Na de goedkeuring door de individuele raden, zal de visie definitief worden vastgesteld en aan Provinciale Staten worden aangeboden.

## RAADSVOOSTEL (VERVOLG)

De regionale visie geeft inzicht in de voorraad op bestaande terreinen, nieuwe mogelijkheden op de meest geschikte locaties en voornemens c.q. actiepunten van gemeenten die van belang zijn voor de ontwikkeling van de regionale economie. Hoewel de regionale visie handelt over de lokale bedrijventerreinen is – zoals de visie ook zelf vaststelt – het niet zinvol het onderscheid tussen regionaal en lokaal strikt vast te houden. Vooral voor de gemeente Koggenland, op wiens grondgebied zowel lokale terreinen met beperkte capaciteit als een gepland regionaal terrein is gelegen, geldt meer de afweging om voor ieder bedrijf de juiste plek te bieden. Voor alle soorten van bedrijvigheid is de ontsluiting en dus bereikbaarheid de meest essentiële voorwaarde. Het gegeven dat zowel de A7 als de Westfrisiaweg in onze gemeente prominent aanwezig zijn speelt derhalve nadrukkelijk een rol in de regionale visie die voorligt. Dat is ook de reden dat wij in de voorbereidende gesprekken over de ontwikkeling van het regionale bedrijventerrein Jaagweg de optie hebben ingebracht om het regionale tekort aan lokaal terrein (8 ha) in de periode tot 2014 op te vangen binnen Koggenland en deze toe te voegen aan het regionale terrein Jaagweg. Met deze toevoeging kunnen wij zowel voor de korte als de lange(re) termijn voorzien in de gemeentelijke behoefte aan uitbreidingsmogelijkheden voor bedrijven die nu in onze dorpen tegen hun (milieu)grenzen aanlopen. Bovendien creëert deze toevoeging optimale ontwikkelingsmogelijkheden, zowel in duurzaamheid, ontsluiting als exploitatie, voor het regionale deel van het terrein Jaagweg.

Datum college: 22 mei 2007.

Burgemeester en wethouders van  
Koggenland.

de gemeentesecretaris,

de wnd burgemeester,

drs. N.H. Swellengrebel

drs. L. Sipkes

BIJLAGE(N) TER  
INZAGE rapport

## RAADSVOOSTEL (VERVOLG)

## RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Koggenland;  
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 mei 2007;

OVERWEGENDE het ter uitvoering van het provinciale Ontwikkelingsbeeld Noord-Holland-Noord noodzakelijk is een regionale visie op te stellen over de lokale bedrijventerreinen in West-Friesland;

BESLUIT de Regionale Visie (lokale) bedrijventerreinen West-Friesland goed te keuren.

De raad van de gemeente Koggenland,  
DATUM 11 juni 2007

de griffier,

de voorzitter,

drs. P.M. Tromp

drs. L. Sipkes